

27.05.2026	№ МР2/5-51/156-16-2/3021
На № 05-1647	от 15.05.2026
На № 05-1691	от 19.05.2026
На № 05-1670	от 19.05.2026

О возможности технологического
присоединения объектов на
земельных участках ЗУ
11:05:0301001:1424,
11:05:0102021:550,
11:05:0102021:551,
11:05:0102021:554,
11:05:0202028:7

Начальнику Управления
архитектуры, городского
строительства и
землепользования
администрации
МО ГО «Сыктывкар»
Е.В. Мартыновой

Электронная почта:

uaig@sykt.rkomi.ru
Gireva-SV@sykt.rkomi.ru

Уважаемая Елена Валерьевна!

В ответ на Ваш запрос о возможности подключения к электрическим сетям энергопринимающих устройств ЭПУ объектов:

– земельного участка с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт. Седкыркеш, ул. Янтарная, участок 18 кад.номер 11:05:0301001:1424 (далее – Объект №1);

– земельного участка с видом разрешенного использования – для ведения садоводства, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, тер. Дырносский, СНТ Коммунальник-3 участок 5 кад.номер 11:05:0102021:550 (далее – Объект №2);

– земельного участка с видом разрешенного использования – для ведения садоводства, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, тер. Дырносский, СНТ Коммунальник-1 участок 10б кад.номер 11:05:0102021:551 (далее – Объект №3),

– земельного участка с видом разрешенного использования – для ведения садоводства, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, тер. Дырносский, СНТ Коммунальник-1 участок 10а кад.номер 11:05:0102021:554 (далее – Объект №4);

– земельного участка с видом разрешенного использования – для ведения садоводства, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, тер. Эжвинский, СНТ Тюльпан участок 6 кад.номер 11:05:0202028:7 (далее – Объект №5), сообщаем следующее.

Последовательность мероприятий по технологическому присоединению определяется Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству

электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила ТП).

В соответствии с Правилами ТП, технологическое присоединение осуществляется путем заключения и исполнения договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор ТП), неотъемлемым приложением к которому являются технические условия, содержащие перечень мероприятий по технологическому присоединению. Договор ТП заключается сетевой организацией на основании заявки на технологическое присоединение.

Таким образом, в целях заключения Договора ТП и определения стоимости и окончательного перечня мероприятий по технологическому присоединению, заявителю необходимо оформить и направить в адрес ПАО «Россети Северо-Запад» заявку на технологическое присоединение с приложением всех необходимых документов, установленных Правилами ТП.

По результатам предварительного анализа: техническая возможность технологического присоединения ЭПУ Объекта к электрическим сетям ПАО «Россети Северо-Запад» имеется.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №1: Требуется со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» установка прибора учета электрической энергии на опоре №3/2а ВЛ-0,4 кВ ф. «Первый» от ТП №865, расположенной в непосредственной близости от границ участка.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №2: Требуется со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» установка прибора учета электрической энергии на опоре №8/4 ВЛ-0,4 кВ ф. «2» от ТП №1128, расположенной в непосредственной близости от границ участка.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №3: Требуется со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» установка прибора учета электрической энергии на опоре №3 ВЛ-0,4 кВ ф. «1» от ТП №1078, расположенной в непосредственной близости от границ участка.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №4: Требуется со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» установка прибора учета электрической энергии на опоре №3 ВЛ-0,4 кВ ф. «1» от ТП №1078, расположенной в непосредственной близости от границ участка.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №5: Непосредственно на территории СНТ Тюльпан тер.Эжвинский, электросетевые объекты находятся в ведении смежной сетевой организации АО «ККТ», до ближайших электроустановок ПАО «Россети Северо-Запад» расстояние превышает 300 метров.

Данные мероприятия являются предварительными. При поступлении заявки в соответствии с Правилами ТП мероприятия могут быть пересмотрены.

Также сообщаем о возможности оказания услуги «Предоставление предварительных технических условий на подключение к электрическим сетям», утвержденной приказом филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми от 28.11.2024 №553.

Стоимость услуги в соответствии с п.4.5.1. прейскуранта дополнительных (нетарифных) услуг, оказываемых филиалом ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми юридическим и физическим лицам, составит:

Наименование услуги	Ед.изм.	Стоимость, рублей с НДС
Предоставление предварительных технических условий на подключение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми до 150 кВт	Объект	13 137,00

Для получения предварительных технических условий просим заполнить и направить в наш адрес соответствующую заявку на бланке установленной формы. Заявка будет рассмотрена и в Ваш адрес будет направлен Счет-договор для оплаты.

Данное письмо не может быть рассмотрено в качестве технических условий, необходимость получения которых предусмотрена подпунктом 3) пункта 6 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, утвержденного Федеральным законом от 29.12.2004 №190-ФЗ.

Заместитель директора
по развитию и реализации услуг



К.В. Колос

Инженер отдела технологического присоединения и
взаимодействия с клиентами
Губин Илья Иванович
(8212) 39-05-21